**Информация АО «КХЗ» об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг, раскрываемая в соответствии с пунктом 23 Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17.01.2013г. №6**

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе холодного водоснабжения | Поставка питьевой воды осуществляется согласно условий договора (приложение №1), составленного в соответствии с требованиями Гражданского кодекса РФ, Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» № 416-ФЗ от 07.12.2011 (приложение №1) |
| Информация об условиях публичных договоров о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения | Подключение объекта к системе холодного водоснабжения осуществляется при соблюдении технических условий, необходимых для его подключения |

Условия договора на отпуск питьевой воды Приложение №1

**ДОГОВОР**

**Об оказании услуг холодного водоснабжения юридическим лицам №**

Свердловская область, п. Калиново «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_

**Акционерное общество «Калиновский химический завод»,** именуемое в дальнейшем «**Поставщик**», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем ***«*Абонент*»****,*в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **Стороны***,* заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По настоящему договору Поставщик, осуществляет холодное водоснабжение. Абонент обязуется оплачивать принятую холодную (питьевую) воду, (далее – холодная вода) установленного качества в объеме, определенном настоящим договором, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

**2. Сроки потребления холодной воды**

2.1. Датой начала подачи (потребления) холодной воды является «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ года.

**3. Сроки и порядок оплаты по договору**

3.1. Оплата по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам на холодную воду, установленным в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Тариф на холодную воду, установленный на дату заключения настоящего договора, составляет \_\_\_ руб./куб.м., согласно \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В случае изменения тарифа на холодную воду он считается действующим с момента его утверждения РЭК Свердловской области. При этом соответствующие изменения в настоящий договор считаются внесенными сторонами с момента принятия новых тарифов.

3.2. В целях повышения эффективности расчётов за оказанные услуги акционерное общество «Калиновский химический завод» (далее АО «КХЗ») заключило с  акционерным обществом «Расчётный центр Урала» (далее *АО «РЦ Урала»*) агентский договор от 24.11.2016 г. № 1120АГ, выступив в нем в качестве Принципала и поручило *АО «РЦ Урала»* совершать от имени и за счёт АО «КХЗ» юридические и иные действия, связанные с организацией начисления платы и получения денежных средств от Абонентов за оказанные услуги. В связи с этим, Стороны договорились о том, что оплата оказанных услуг производится Абонентом на расчётный счёт *АО «РЦ Урала»*  банковского счёта:

|  |  |
| --- | --- |
| Получатель  ИНН  КПП  ОГРН  Расчётный счёт №  В банке  Корреспондентский счёт №  БИК | АО РЦ Урала  6659190330  665901001  1096659004640  40702810516000044764  В филиале «Уральский банк» ПАО «Сбербанк России» (г.Екатеринбург)  3010181050000000674  046577674 |

Расчеты за поставленную услугу, производятся Абонентом платежными поручениями, в которых в обязательном порядке в назначении платежа указывается: «Оплата по договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г., в том числе НДС».

3.3. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. Абонент оплачивает полученную холодную воду в объеме потребленной холодной воды до 20-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставляемых к оплате Поставщиком в срок не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

**4. Права и обязанности сторон**.

4.1. Поставщик обязан:

4.1.1. осуществлять подачу Абоненту холодной воды установленного качества и в объеме, установленном настоящим договором, не допуская ухудшения качества холодной воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

4.1.2. осуществлять производственный контроль качества холодной (питьевой) воды на водопроводных сетях, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании;

4.1.3. опломбировать Абоненту приборы учета без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

4.1.4. предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

4.1.5. принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

4.2. поставщик вправе:

4.2.1. осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной Абоненту холодной воды;

4.2.2. временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в порядке и случаях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;

4.2.3. иметь беспрепятственный доступ к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего договора;

4.2.4. инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

4.3. Абонент обязан:

4.3.1. обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

4.3.2. обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

4.3.3. обеспечивать учет получаемой холодной воды в порядке, установленном разделом 5 настоящего договора, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета холодной воды и сточных вод, утвержденными Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим договором;

4.3.4. устанавливать приборы учета на границах эксплуатационной ответственности;

4.3.5. производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим договором;

4.3.6. обеспечивать беспрепятственный доступ представителей поставщика или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом 9 настоящего договора;

4.3.7. уведомлять Поставщика в случае передачи прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, которые предусмотрены разделом 6 настоящего договора;

4.3.8. незамедлительно сообщать Поставщику обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении работы централизованной системы холодного водоснабжения;

4.3.9. по запросу Поставщика, предоставлять необходимые сведения об абонентах, водоснабжение которых осуществляется с использованием водопроводных сетей Абонента в письменном виде.

4.3.10. содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие ему или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

4.4. Абонент имеет право:

4.4.1. получать от Поставщика информацию о результатах производственного контроля качества холодной воды, осуществляемого Поставщиком;

4.4.2. осуществлять в целях контроля качества холодной воды отбор проб холодной воды, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом Поставщиком.

**5. Порядок осуществления коммерческого учета поданной (полученной) холодной воды,**

**сроки и способы предоставления Поставщику показаний приборов учета**

5.1. Для учета объемов поданной Абоненту холодной воды стороны используют приборы учета.

5.1.1. В случае отсутствия у абонента приборов учета на момент заключения настоящего договора абонент обязан в срок до\_\_\_\_.20\_\_г. установить приборы учета холодной воды и ввести их в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.1.2. Стороны договорились, что в случае отсутствия у абонента принятых в эксплуатацию приборов учета с 01.01.20\_\_г. по 30.06.20\_\_г. объем поданной (полученной) холодной воды определяется согласно приложению №1, а с 01.07.20\_\_г. объем поданной (полученной) холодной воды определяется в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=75FA16ACF453C7BAF01887B0C45F399913889EB4E8CE75BA1C0AE38D5A5F79072E8D43B2FCE8A419Z3e7H) организации коммерческого учета воды, сточных вод.

5.2. Коммерческий учет поданной холодной воды в узлах учета обеспечивает Абонент.

5.3. Количество поданной (полученной) холодной воды определяется абонентом, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда такой учет осуществляется расчетным способом в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=6E538EA9CADA3567FF1512100D2427A0645EB83DB8E18008A3B12AEC4F3D104B542A3951D805C0A8i8U1H) организации коммерческого учета воды, сточных вод.

5.4. Абонент осуществляет коммерческий учет полученной холодной воды, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды, передает эти сведения Поставщику.

**6. Порядок обеспечения Абонентом доступа Поставщика к водопроводным сетям,**

**местам отбора проб холодной воды и приборам учета (узлам учета).**

6.1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Поставщика или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам.

6.2 отказ в доступе представителям (недопуск представителей) Поставщика или по его указанию представителям иной организации к приборам учета (узлам учета) приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой холодного водоснабжения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды в порядке, предусмотренном [Правилами](consultantplus://offline/ref=69F2426B876A973141E16ABC5FCE743F113D7EE2B8F9AA47B8E1CE7142594D34A0F66616FB04B00AvDU6I) организации коммерческого учета воды, сточных вод.

**7. Порядок контроля качества холодной воды.**

7.1. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества холодной воды установленным требованиям, за исключением показателей качества холодной воды, характеризующих ее безопасность, при этом оно должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества холодной воды в соответствие установленным требованиям.

**8. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения.**

8.1. Поставщик вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения Абонента только в случаях, установленных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении».

8.2. Уведомление о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения направляются Поставщиком любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющими подтвердить его получение адресатом.

**9. Порядок уведомления Поставщика о переходе прав на объекты,**

**в отношении которых осуществляется водоснабжение.**

9.1. В случае передачи прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами и сооружениями третьим лицам Абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Поставщику письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли эти права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права.

Уведомление направляется любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющими подтвердить его получение адресатом.

9.2. Уведомление считается полученным Поставщиком с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи о получении уведомления уполномоченным представителем Поставщика.

**10. Условия водоснабжения иных лиц, объекты которых подключены**

**к водопроводным сетям, принадлежащих Абоненту.**

10.1. Абонент представляет Поставщику сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащих Абоненту.

10.2. Сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту, представляются в письменной форме с указанием наименования таких лиц, срока подключения к водопроводным сетям, места и схемы подключения к водопроводным сетям, разрешенного отбора объема холодной воды и режима подачи холодной воды, а также наличия узла учета и места отбора проб холодной воды. Поставщик вправе запросить у абонента иные необходимые сведения и документы.

10.3. Поставщик осуществляет водоснабжение иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор холодного водоснабжения с Поставщиком.

10.4. Поставщик не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента и которые не имеют договора холодного водоснабжения с Поставщиком.

**11. Порядок урегулирования разногласий,**

**возникающих между Абонентом и Поставщиком по договору.**

11.1. Разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат судебному урегулированию в претензионном порядке.

11.2. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее получения обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

11.3. В случае недостижения сторонами согласия, спор и разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**12. Ответственность сторон.**

12.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате настоящего договора Поставщик вправе потребовать от Абонента уплаты неустойки в размере 2-кратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

**13. Обстоятельства непреодолимой силы.**

13.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

**14. Действие договора**

14.1. Настоящий договор вступает в силу с 01.01.20\_\_ года.

14.2. Настоящий договор заключается на срок 1 год.

14.3. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания его действия по обоюдному согласию сторон.

**15. Прочие условия.**

15.1. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов стороны она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

15.2. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

15.3. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

15.4. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

**16. Адреса и реквизиты сторон**

16.1. Поставщик: Акционерное общество «Калиновский химический завод»

Адрес места нахождения организации :

624186, Свердловская область, Невьянский район, п. Калиново, ул. Ленина, д.8

|  |  |
| --- | --- |
| Получатель  ИНН  КПП  Расчётный счёт №  В банке  Корреспондентский счёт №  БИК | Акционерное общество «Калиновский химический завод»  6621001262  668201001  40702810316450057307  В филиале «Уральский банк» ПАО «Сбербанк России» (г.Екатеринбург)  3010181050000000674  046577674 |

16.2. Абонент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес места регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

р/сч \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Подписи уполномоченных представителей Сторон**

Поставщик: Абонент:

АО «КХЗ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_